

Aika 12.11.2024, klo 17:00

Paikka Rykmentinpuiston ruokala, rakennus 48, Rykmentintie

Käsiteltävät asiat

§ 113 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 114 Pöytäkirjan tarkastus

§ 115 Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen johtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin

§ 116 Tupakkalain mukainen päätös, parveketupakointikiellon rikkominen, As Oy Tuusulan Stella, Tuusula

§ 117 Neljännesvuosiraportointi 1-9 2024, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta

§ 118 Keski Uudenmaan ympäristölautakunnan kokoukset vuonna 2025

§ 119 Kirjallinen vireillepano koulurakennuksen purkamisen haitoista, Järvenpää

§ 120 Kreate Oy, maa-ainesluvan siirto, Huhmarin alue, 543-412-2-322, Nurmijärvi

§ 121 Tarpaper Recycling Finland Oy, Ympäristönsuojelulain 175 §:n mukainen määräys, Mäntsälä

§ 122 Mäntsälän kunta, Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n vesihuollon toiminta-alueen päivittäminen, lausunto Mäntsälän kunnalle

§ 123 Ilmoitusasiat

§ 124 Muut asiat

Osallistujat

Merja Laitinen, puheenjohtaja
Maarit Turunen, 1. varapuheenjohtaja
Piritta Kärkkäinen, sihteeri
Kati Alanen
Sami Carlenius
Mika Heino
Atte Kolehmainen
Esa Lahtela
Eero Linnamäki
Teemu Ovaska
Jari Renlund
Riitta Saarnivuo
Eeva Särkiniemi
Pasi Torkkeli
Antti Vaittinen
Merja Vikman-Kanerva
Larissa Aksinovits
Marjo Alho, ympäristövalvontapäällikkö
Kalle Ikkela, pormestari
Arto Lindberg, apulaispormestari
Carita Ljungberg
Sakari Mäkinen
Jussi Salonen
Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja
Miia Suurkuukka, terveysvalvonnanpäällikkö
Anna Yltävä, apulaispormestari

§ 113

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen avaa lautakunnan puheenjohtaja. Läsnäolijat todetaan nimenhuudolla.

Kuntalain 103 § mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa on 15 jäsentä, joten läsnä tulee olla vähintään 8 jäsentä tai varajäsentä.

Tuusulan kunnan hallintosäännön 111 § mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on soveltanut Kuntalain 94 § mukaista linjausta, jonka mukaan kokouskutsu lähetetään vähintään 4 päivää ennen kokousta.

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 114

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 131 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan pöytäkirjat tarkastaa kaksi pöytäkirjantarkastajaa, minkä lisäksi pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjantarkastajille valitaan varatarkastajat, jotta mahdollisissa esteellisyyss- tai kokouksesta poistumistilanteissa voidaan varmistaa pöytäkirjantarkastus.

Hallintosäännön 121 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitelin toisin päättä.

Hallintosäännön 122 §:n mukaan toimitelin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa

Hallintosäännön 116 §:n mukaan toimitelimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimitelimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus pormestarilla, apulaispormestareilla ja kansliapäälliköllä muiden toimitelinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimitelinten kokouksissa.

Toimitelin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Toimitelimen esittelijä tai puheenjohtaja voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Ehdotus

Lautakunta päättää

- hyväksyä työjärjestyksen
- valita pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Mika Heino ja Jari Renlund (varalla jäsenet Teemu Ovaska ja Eeva Särkiniemi)

§ 115

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen johtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin

Ympäristökeskuksen johtaja antaa tarpeen mukaan katsauksen ympäristökeskusta koskevista ajankohtaisista asioista.

Terveysvalvonnan päällikkö Miia Suurkuukka kertoi terveysvalvonnan asiakastytyväisyyskyselyn tuloksista.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Sjöblom ympäristökeskuksen johtaja, Miia Suurkuukka terveysvalvonnanpäällikkö

Lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

§ 116

Tupakkalain mukainen päätös, parveketupakointikiellon rikkominen, As Oy Tuusulan Stella, Tuusula

TUUDno-2023-1932

Valmistelijat / lisätiedot:
Miika Soininen
miika.soininen@tuusula.fi
Terveystarkastaja

Liitteet

1 Osakkaan vastine K-U ympla 12.11.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu, Ei perusteita luovuttaa henkilötietoja sähköisesti
2 Tarkastuskertomus_AS-Oy-Tuusulan-Stella K-U ympla 12.11.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu, Ei perusteita luovuttaa henkilötietoja sähköisesti

As Oy Tuusulan Stella on kerrostaloyhtiö, jossa on 36 asuntoa. Asunnoissa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto sekä huoneistojen hallinnassa olevat parvekkeet. Osa asuntojen tuuletusikkunoista sijaitsee lähellä huoneistoparvekkeita.

As Oy Tuusulan Stella päätti 10.5.2023 yhtiökokouksessaan hakea terveydensuojeluviranomaiselta tupakkalain 79 §:n mukaista tupakointikieltoa kaikille taloyhtiön huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille ja piha-alueille. Taloyhtiö toimitti 11.9.2023 Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen hakemuksen tupakointikiellon määräämiseksi.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen terveystarkastaja päätti 7.2.2023 As Oy Tuusulan Stellan hakemuksen mukaisesti määrätä tupakkalain 79 §:n mukaisen tupakointikiellon taloyhtiön huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille ja piha-alueille.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen 22.8.2024 sähköpostitse tulleen ilmoituksen mukaan asunnon B23 hallinnassa olevalla parvekkeella poltetaan toistuvasti tupakkaa lainvoimaisesta tupakointikiellosta huolimatta.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen terveystarkastaja totesi 20.9.2024 tekemänsä tarkastuksen näköhavainnon perusteella, että asunnon B23 hallinnassa olevalla parvekkeella oli henkilö tupakoimassa.

Asuinyhteisöjen tupakointikieltoja koskeva lainsäädäntö

Tupakkalain 78 §:n 1 momentin mukaan asuntoyhteisön yhteisissä ja yleisissä sisätiloissa ei saa tupakoida. Asuntoyhteisö saa 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemisissa yhteisissä ulkotiloissa rakennuksen sisäänkäyntien ja ilmanottoaukkojen läheisyydessä, lasten leikkialueella ja yhteisillä parvekkeilla. Tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaan asuntoyhteisö voi hakea kunnalta tupakointikiellon määräämistä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville

parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin ja huoneistojen sisätiloihin. Kunnan on 79 §:n 2 momentin mukaan määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Tupakkalain 73 §:n mukaan, mitä tupakkalain 10 luvussa säädetään tupakoinnista ja tupakansavusta, sovelletaan myös poltettavaksi tarkoitetun kasviperäisen tuotteen polttamiseen ja sähkösavukkeen käyttämiseen sekä niistä syntyviin savuihin, höyryihin ja hiukkasiin.

Tupakkalain 8 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan kunta valvoo alueellaan tupakointikieltoja ja -rajoituksia koskevien säännösten noudattamista. Valviran ohjeen 6/2017 mukaan ulkotilojen osalta tupakointikiellon rikkominen voidaan todeta ulkoapäin tehdyin näköhavainnoin.

Tupakkalain 96 §:n mukaan: Jos kunta valvontatehtävässään havaitsee alueellaan tämän lain tai sen nojalla annettujen säännösten vastaista toimintaa, kunta voi kieltää tällaisen toiminnan.

Tupakkalain 105 §:n 1 momentin mukaan kunta voi asettaa tupakkalain säännösten perusteella antamansa kiellon tai määräyksen tehosteeksi uhkasakon.

Kuuleminen

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus varasi 30.9.2024 päivätyllä kirjeellä As Oy Tuusulan Stella asunnon B23 asunto-osakkeen omistajalle ja taloyhtiölle mahdollisuuden tulla kuulluksi päätösesityksen johdosta. Asunnon A23 asunto-osakkeen omistaja esittää 3.10.2024 toimittamassaan vastineessa ystävänsä tupakoineen parvekkeella ja häntä on tiedotettu olla tupakoimatta parvekkeella jatkossa.

Yhteenveto

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on määrännyt As Oy Tuusulan Stella:n parvekkeille taloyhtiön hakemuksen johdosta tupakointikiellon ja päätös on lainvoimainen. Asunnon B23 hallinnassa olevalla parvekkeella on ilmoituksen mukaan tupakoitu kiellosta huolimatta ja terveystarkastaja on tarkastuksella tämän todennut. Jotta tilanne ei toistuisi, on asunnon omistajalle tarpeellista antaa määräys jota tehostetaan uhkasakolla.

Ehdotus

Esittelijä: Miia Suurkuukka, terveysvalvonnanpäällikkö

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- antaa osoitteessa Markkinakuja 1, B23 05400 Jokela sijaitsevan huoneiston omistaja ***** seuraavan tupakkalain 96 §:n mukaisen määräyksen:

Päävelvoite

Osoitteessa Markkinakuja 1, B23 05400 Jokela sijaitsevan huoneiston omistaja ***** tulee huolehtia siitä, että huoneiston B23 parveketta ei käytetä tupakoimiseen.

Uhkasakko

Päävelvoitteen tehosteeksi asetetaan 1000 €:n uhkasakko.

Perustelut

Osoitteessa Markkinakuja 1, B23 05400 Jokela sijaitsevan huoneiston parvekkeella poltetaan tupakkaa lainvoimaisesta tupakointikiellosta huolimatta.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on määrännyt taloyhtiön hakemuksesta tupakkalain 79 §:n mukaisen tupakointikiellon osoitteessa sijaitsevan kerrostaloyhtiön parvekkeille 7.2.2023.

Tupakkalain 73 §:n mukaan, mitä tupakkalain 10 luvussa säädetään tupakoinnista ja tupakansavusta, sovelletaan myös poltettavaksi tarkoitettun kasviperäisen tuotteen polttamiseen ja sähkösavukkeen käyttämiseen sekä niistä syntyviin savuihin, höyryihin ja hiukkasiin.

Sovelletut oikeusohjeet

Tupakkalaki 549/2016
Hallintolaki 434/2003

Täytäntöönpano

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää

Päätös

Tiedoksi

Saantitodistuskirjeellä huoneiston haltijalle.

§ 117

Neljännesvuosiraportointi 1-9 2024, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta

TUUDno-2024-681

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Sjöblom
leena.sjoblom@tuusula.fi
ympäristökeskuksen johtaja

Liitteet

1 Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, Neljännesvuosiraportointi 1-9 2024, K-U ympla
12.11.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu

Tuusulan hallintosäännön 45 §:n mukaan toimitelimet seuraavat talousarvion toteutumista ja ennustetta säännöllisesti. Toimitelimet tuottavat tiedot kunnanhallitukselle talouden ja toiminnan seurantaraporttiin sekä ennusteen talousarvion toteutumisesta yhteisten palvelujen toimialueen antaman aikataulun mukaisesti.

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielinten, toimialueiden sekä palvelualueiden vastuuhenkilöiden tulee systemaattisesti seurata investointien, käyttösuunnitelmien ja tavoitteiden toteutumista ja saattaa mahdolliset poikkeamat asianomaisten toimielinten tietoon. Seuranta toteutetaan kolmesti vuodessa, maaliskuun, kesäkuun ja syyskuun tilanteista. Ympäristölautakunta käsittelee katsaukset jakson päättymistä seuraavassa ympäristölautakunnan kokouksessa. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan lokakuun kokous tuli liian nopeasti jakson päättymisen jälkeen (8.10.2024), joten syyskuun tilanne käsitellään marraskuun kokouksessa.

Ympäristökeskuksen talous- ja toimintasuunnitelman seurantatiedot on kirjattu liitteenä olevaan seurantaraporttiin.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- merkitä tiedokseen Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen neljännesvuosiraportin 1-9 2024
- toimittaa Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen neljännesvuosiraportin 1-9 2024 tiedoksi ympäristökeskuksen sopijakuntien kaupungin- ja kunnanhallituksille sekä KUUMA-johtokunnalle.

Tiedoksi

Sopijakuntien kirjaamot, Tuusulan talouspalvelut, Kuuma-johtokunta

§ 118

Keski Uudenmaan ympäristölautakunnan kokoukset vuonna 2025

TUUDno-2024-1980

Valmistelijat / lisätiedot:

Piritta Kärkkäinen, Leena Sjöblom
piritta.karkkainen@tuusula.fi, leena.sjoblom@tuusula.fi
hallintosihteeri, ympäristökeskuksen johtaja

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta toimii Tuusulan kunnan alaisena. Kunnan hallintosäännön 110 § mukaan toimitella päätää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös silloin, kun puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitelimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 111 § mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitelimen päätämällä tavalla. Hallintosäännön 112 § mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti.

Läsnäolo- ja puheoikeus lautakunnan kokouksessa on hallintosäännön 116 § mukaan toimitelimen jäsenten ja esittelijän lisäksi pormestarilla, apulaispormestareilla ja kansliapäälliköllä.

Hallintosäännön 131 § mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päätämällä tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päätää

- kokoontua vuonna 2025 seuraavasti:
 - tiistai 14.1.
 - tiistai 18.2.
 - tiistai 18.3.
 - tiistai 8.4.
 - tiistai 13.5.
 - tiistai 10.6.
 - tiistai 12.8.
 - tiistai 16.9.
 - tiistai 14.10.
 - tiistai 11.11.
 - tiistai 16.12.
- että kokoukset alkavat klo 17.00 ja ne pidetään Hyrylässä Rykmentinpuiston ruokalassa, Rykmentintie, rakennus 48 tai tarvittaessa Teams-kokouksena.
- että kokouskutsu, joka sisältää kokouksessa käsiteltävien asioiden esityslistan sekä tarvittaessa tarkemman kokouspaikkatiedon, lähetetään lautakunnan jäsenille ja varajäsenille sekä tiedoksi pormestarille, apulaispormestareille,

kansliapäällikölle sekä tarkastuslautakunnan puheenjohtajalle ja kummeille viimeistään neljä päivää ennen kokousta.

- että kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetään sähköisesti.
- että pöytäkirjan tarkastaa kaksi erikseen valittavaa pöytäkirjantarkastajaa, jotka valitaan aakkosjärjestyksessä. Pöytäkirjantarkastajaksi ei valita puheenjohtajaa eikä varapuheenjohtajaa.
- että pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen siten, että kokouksessa tehtyjen päätösten nähtävillä olo voi alkaa seuraavan viikon maanantaina.
- että esityslista ja pöytäkirja julkaistaan myös Tuusulan kunnan kotisivulla (www.tuusula.fi) ja toimitetaan tiedoksi ympäristökeskuksen muille sopijakunnille.

Tiedoksi

Ympäristökeskuksen sopijakunnat

§ 119

Kirjallinen vireillepano koulurakennuksen purkamisen haitoista, Järvenpää

TUUDno-2024-1652

Valmistelijat / lisätiedot:
Minna Karhunen
minna.karhunen@tuusula.fi
Ympäristötarkastaja

Vireillepano

Yksityishenkilö on laittanut 6.8.2024 kirjallisesti vireille toimenpidepyynnön melu-, pöly- ja värinähaittojen mittauksista ja suojaustoimenpiteiden valvonnasta JYK koulun viereisen osoitteessa Urheilukatu 7-9 sijaitsevan Järvenpään entisen yhteiskoulun purkutyömaan osalta. Purkutoiminta sijaitsee kiinteistöllä 186-1-117-13. Toimenpidepyynnön tehnyt yksityishenkilö on 16.8.2024 ilmoittanut, että haluaa toimeenpanopyyntönsä käsiteltävän kirjallisena vireillepanona.

Vireillepanossa todetaan mm. seuraavaa:

"Pyydän kohteliaasti heti ensitilassa viranomaisen valvontaa; melu-, pöly-, ja värinähaittojen estämistä; kvantitatiivisia teknisiä mittauksia JYK koulun viereisen yhteiskoulun ja lukion purkutyömaan (Totaalipurku) lähiympäristössä, JYK koulun piha-alueilla, urheilukentillä, Keskustan päiväkodissa, ja lähialueilla. Ehdotan:

1) Koululaiset tulee varustaa kuulosuojaimilla, kuten työmaalla työskentelevien korvat on suojattu

2) Korvalääkärin tulee tutkia koululaisille aiheutetut mahdolliset terveyshaitat, kuulovauriot (kuten tinnitys) ja keskittymishäiriöt (kuten ADHD) (JYK rakennustyömaa, jo aiemmin ja purkutyömaa). Koululaiset eivät enää vuosien kuluttua saane haittakorvauksia, jos terveyshaittaa ei ole tutkittu ja todettu jo haitan aiheutumishetkellä.

Perustelujen yhteenveto:

1) Koululaisten tulee voida aloittaa lukuvuosi ja koulunkäynti ilman ylimääräistä melu-, pöly- ja värinähaittaa; vaaralliselta, puutteelliselta rajatulta ja valvotulta purkutyömaalta.

Koululaiset lopettivat ja aloittavat kouluvuoden purkutyömaan melussa. Lähiseudun lapset ovat jo kuunnelleet kesäloman ajan erityisesti

a) yhtäkkisiä kovaäänisiä massiivisia pamauksia (rakennus sortuu),

b) jatkuvaa taukoamatonta kovaäänistä metallisten purkuajoneuvojen telaketjujen kriik-krääk

c) jatkuvaa, paalutuskoneen ääntä muistuttavaa, pulssimaista hakkaavaa melua kesäloman ajan päivittäin aamuvarhaisesta klo 7 iltamyöhään klo 19 jälkeenkin.

Totaalipurku OY yrityksen työmaavastaavan kanssa käydyn puhelinkeskustelun mukaan Järvenpään kaupungin Mestaritoiminta OY (tilaaja) ei ole urakkatarjouksia pyytäessään vaatinut ja investoinut lakisääteiseen työmaan rajaamiseen ja meluhaitan hoitamiseen. Purkualue on rajattu avoimella metalliverkkoaidalla; ilman melua vähentäviä meluvalleja, melua ja pölyä torjuvia tukevia aitaratkaisuja. Vain Urheilu- ja Kansakoulunkadun kulmassa lyhyt 2m korkea "puuaita". Purkutyömaan oviaukot ovat avoinna niin että

koululaiset tai ohikulkijat voivat kävellä työmaa-alueelle ja samalla altistuu vaaratilanteille ja tapaturmariskeille.

2) oman desibelimitauksen mukaan

a) raja-arvot 30/35dB sisätiloissa, sisätilat / työympäristöt (etätyö) ja asuminen koululaisten ja päiväkotien, lähiseudun palvelutalojen asukkaat) purkutyömaan lähialueella, myös Keskustan Päiväkodin piha-alueella (Kansakoulunkatu) raja- ja arvot ulkotilassa kouluun saapuvien ja koulusta lähtevien, välituntia ja urheilutunteja viettävien koululaisten ulkoilijoiden haitta) 85db ylittävät ulkotiloissa "

Asian käsittely

Vireillepanon kohteena olevasta purkutyömaasta on 28.3.2024 tehty Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta. Ilmoituksen johdosta on tehty päätös 23.4.2024 (ympäristötarkastaja 23 §, TuuDno-2024-881).

Kirjallisen vireillepanon johdosta 7.8.2024 on oltu yhteydessä purkamisesta vastaavaan toiminnanharjoittajaan, joka totesi, että työmaalla ovat käynnissä viimeistelyt eli pinnanmuotoilut ja loppujen asfalttien poisto. Rakenteet oli jo purettu ja ajettu pois tontilta ja täytöt oli tehty.

Terveystarkastaja kävi paikalla 8.8.2024 ja totesi, että työmaalta kuului tavanomaisia työkoneiden ääniä. Aidat koulujen puolella oli päällystetty pääosin suodatinkankaalla, osa aidoista oli päällystetty verkolla. Kulkureitit työmaalle olivat kiinni käynnin aikana. Tarkastuksen perusteella terveystarkastaja totesi mm. seuraavaa: *"Aistinvaraisten havaintojen perusteella työmaan sisätiloihin aiheuttamien melutasojen ei voida arvioida aiheuttavan kuulovaurioriskiä. Koska purkamisesta aiheutuva melu on rakentamisen aiheuttamaa tilapäistä melua, ei meluhaitan arvioinnissa ole tarkoituksenmukaista soveltaa muita asumisterveysasetuksen (545/2015) toimenpiderajoja, joita voidaan käyttää terveyshaitan arvioinnissa tavanomaisissa tilanteissa."*

Ympäristötarkastaja teki alueen ympäristössä tarkastuksen 20.8.2024. Tarkastuksen aikaan purkutyömaalla oli yksi kaivinkone tasoittamassa maata. Tarkastuksella ei havaittu pölyämistä tai erityisen häiritsevää melua. Ympäristötarkastaja kävi myös Kansakoulunkatu 20 olevan taloyhtiön piha-alueella havainnoimassa, mutta talojen välissä olevalle kulkuväylälle ei paikoin kuulunut lainkaan ääniä purkutyömaalta ja paikoin kuului vähän kaivinkoneen ääniä. Tarkastuksen aikaan pihalla ei ollut havaittavissa melu- tai pölyhaittaa. Tarkastuksen perusteella ympäristötarkastaja totesi, että toimenpidepyynnössä vaadittuja melu-, pöly- ja tärinämittauksia ei ole tarpeen tehdä, koska työmaalta ei ole havaittavissa melu-, pöly- tai tärinähaittaa.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle ei ole tullut kirjallisessa vireillepanossa esitettyjen asioiden osalta muita yhteydenottoja.

Toiminnanharjoittajan kuuleminen vireillepanosta

Toiminnanharjoittajalle (ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen tekijä) varattiin 23.8.2024 päivätyssä kuulemiskirjeessä mahdollisuus antaa 16.9.2024 mennessä vastine vireillepanokirjeessä esitetyistä asioista ja pyydettiin toimittamaan ympäristönsuojelulain 118 § mukaisen ilmoituksen johdosta tehdyn päätöksen mukaiset tiedot toiminta-ajoista.

Vastineessaan (13.9.2024) toiminnanharjoittaja totesi, että *"työmaa-alue on ollut rajattuna asianmukaisesti koko purkutyön ajan sekä varustettu työmaakyltein (työmaa-alue, pääsy kielletty). Vartioinnista huolimatta työmaalle on kuitenkin toistuvasti tunkeutunut ulkopuolisia henkilöitä ja varkaita, jotka ovat kaataneet aitoja ja tehneet ilkivaltaa. Tätä mukaa kun aitoja on kaadettu, niitä on aina myös pystytetty uudelleen.*

Työmaasta on tehty ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta (YSL 118§) Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle. Melua aiheuttava työaika ilmoituksessa on kello 7.00-19.00. Iskuvasarointia 8-18. Ilmoitus on hyväksytty 23.4.2024. Päätöksen työaikoja on noudatettu. Naapurustoa on myös tiedotettu purkutyöstä päätöksessä määrätyn mukaisesti." Lisäksi vastineessa todetaan, että purkutyöt ovat valmistuneet viikolla 31 ja tontin maisemointi on valmistunut viikolla 33. Vastineen yhteydessä on toimitettu myös purkutyömaan työmaapöytäkirjoja.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo Alho, ympäristövalvontapäällikkö

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää, että

- kirjallisen vireillepanon johdosta tehtyjen selvitysten, paikalla käynnin ja tarkastuksen perusteella kirjallisen vireillepanon johdosta ei ole tarpeen tehdä siinä pyydettyjä melu-, pöly- ja tärinämittauksia, koska purkaminen on päättynyt ennen kuin kirjallinen vireillepano on tullut Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen ja työmaalta ei aiheudu melu-, pöly- tai tärinäpäästöjä.
- kirjallinen vireillepano jätetään tutkimatta, niiden asioiden osalta, missä kirjallisen vireillepanon tekijä ei ole asianosainen.

Perustelut

Kirjallisen vireillepanon vireille tulon aikaan purkutyöt työmaalla olivat jo päättyneet eikä työmaalta aiheutunut tehtyjen selvitysten, paikallakäynnin ja tarkastuksen perusteella melu-, pöly- tai tärinähaittoja. Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle ei ole tullut vireillepanoon liittyvistä asioista muita yhteydenottoja. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ei pidä perusteltuna tehdä kirjallisessa vireillepanossa pyydettyjä melu-, pöly- ja tärinämittauksia tai ryhtyä asiassa enempään valvontatoimiin.

Vireillepano jätetään tutkimatta koulun oppilaisiin liittyvien asioiden osalta, koska Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle ei ole tullut yhteydenottoja asianosaisten (esim. koulun oppilaat, oppilaiden perheet, koulun henkilökunta) taholta eikä muilta tahoilta, joilla on vireillepano-oikeus. Asianosaisuutta on tiedusteltu kirjallisen vireillepanon tekijältä sähköpostitse 20.8.2024, mutta hän ei ole vastannut sähköpostiin. Ympäristönsuojelulain 186 §:n mukaan 175 §:n mukaisen asian voi panna kirjallisesti vireille:

- 1) *asianosainen;*
- 2) *rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;*
- 3) *toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;*

-
- 4) *valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen;*
- 5) *asiassa yleistä etua valvova viranomainen;*
- 6) *saamelaiskäräjät, jos ympäristövaikutukset ilmenevät saamelaisten kotiseutualueella ja kolttien kyläkokous, jos ympäristövaikutukset ilmenevät koltta-alueella.*

Valtion valvontaviranomainen voi panna vireille 202 §:n 3 momentin 7 kohdassa tarkoitetun kunnan ympäristönsuojelumääräyksen antamista koskevan asian, jos kunta ei ole antanut määräystä mainitussa kohdassa tarkoitetuista toimista.

Keski-Uudenmaan terveystarkastaja on 8.8.2024 käynyt arvioimassa tilannetta koulun alueiden kannalta. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ei pidä perusteltuna kuulosuojainten hankkimista oppilaille tai ryhtyä asiassa muihin esitettyihin toimiin.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 5, 6, 7, 118, 172, 175, 180, 186, 202 §

Hallintolaki (434/2003) 20, 31, 34, 39, 43, 44, 45, 47 §

Tiedoksi

Vireillepanon tekijälle sekä purkutyön toiminnanharjoittajalle

§ 120

Kreate Oy, maa-ainesluvan siirto, Huhmarin alue, 543-412-2-322, Nurmijärvi

TUUDno-2020-1332

Valmistelijat / lisätiedot:
Ville Hämäläinen
ville.hamalainen@tuusula.fi
ympäristötarkastaja

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on myöntänyt päätöksellään 11.10.2016 § 136 Kreate Oy:lle maa-ainesluvan maa-ainesten ottamiseksi Nurmijärvellä sijaitsevalta tilalta 543-412-2-322. Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 26.3.2018 (18/0158/5) osin hylännyt ja osin jättänyt tutkimatta maa-aineslupapäätöksestä tehdyt valitukset. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 19.5.2020 (Taltionumero 2201) hylännyt Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä tehdyt valituslupahakemukset ja yksi valituslupahakemus on peruutettu.

Kyseisen lainvoimaisen maa-ainesluvan mukaista toimintaa ei ole aloitettu eikä toiminnalle ole asetettu luvan lupamääräyksen 17 mukaista jälkihoitovakuutta.

Kreate Oy (y-tunnus 0168716-6) ja ASM Kiviainespalvelu Oy (y-tunnus 2499019-2) pyytävät, että seuraavat kiinteistöä 543-412-2-322 koskevat, Kreate Oy:lle myönnetyt luvat siirretään ASM Kiviainespalvelu Oy:lle:

- ympäristölupa kallion louhintaan ja murskaamiseen sekä maankaatopaikkatoimintaan Nurmijärven tilalle 543-412-2-322 (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.9.2021 § 82); ja

- maa-aineslupa maa-ainesten ottamiseksi Nurmijärven tilalta 543-412-2-322 (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 11.10.2016 § 136).

Lisäksi Kreate Oy pyytää, että se vapautetaan mainittujen lupien velvoitteista. Kiinteistö 543-412-2-322 on 24.9.2024 tehdyllä kiinteistökaupalla siirtynyt ASM Kiviainespalvelu Oy:lle.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus siirtää Kreate Oy:n ympäristöluvan 14.9.2021 § 82 ASM Kiviainespalvelu Oy:lle erikseen lausunnolla.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo Alho, ympäristövalvontapäällikkö

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää:

- siirtää Kreate Oy:n maa-ainesluvan 11.10.2016 § 136 ASM Kiviainespalvelu Oy:lle (y-tunnus 2499019-2);
- maa-ainesluvan 11.10.2016 § 136 ehtojen siirtymisestä sellaisenaan koskemaan ASM Kiviainespalvelu Oy:tä tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä lähtien;
- vapauttaa Kreate Oy:n (y-tunnus 0168716-6) maa-aineslupaa 11.10.2016 § 136 koskevista velvoitteista tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä lähtien; ja

- laskuttaa Kreate Oy:ltä luvan siirrosta maa-ainestaksan 7 §:n perusteella yhteensä 250,00 €.

Päätöksen perustelut

Maa-aineslain 13 a §:n mukaan jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uusi haltija asettaa ennen ainesten ottamista 12 §:ssä tarkoitetun vakuuden. Tällaiseen päätökseen ei sovelleta, mitä 13 §:ssä säädetään kuulemisesta ja 7 §:ssä sekä maa-ainesasetuksessa säädetään lausuntojen hankkimisesta.

Maa-ainestaksan 10.11.2020 § 130 mukaan jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 250 euroa.

Oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 13 a, 19, 20 §;

Maa-ainestaksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.11.2020 § 130);

Tuusulan kunnan hallintosäätö (Tuusulan kunnanvaltuusto 27.5.2024 § 54); ja

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasäätö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 19.9.2023 § 109)

Päätöksen tiedoksi

- Kreate Oy

- ASM Kiviainespalvelu Oy

- Nurmijärven kunnanhallitus

- Uudenmaan ELY-keskus/kirjaamo/y-vastuualue

- päätöskuulutus Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Nurmijärven kunnan ilmoitustauluilla 18.11.-27.12.2024.

Tiedoksi

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella noudattaen, mitä hallintolain 62 a §:ssä säädetään. Päätöskuulutus julkaistaan viranomaisen verkkosivulla 18.11.2024.

Tämän päätöksen tiedoksisaantipäivä on 25.11.2024.

§ 121

Tarpaper Recycling Finland Oy, Ympäristönsuojelulain 175 §:n mukainen määräys, Mäntsälä

TUUDno-2023-1623

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Mehtätalo-Khanal
leena.mehtatalo-khanal@tuusula.fi
Ympäristötarkastaja

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen viranhaltija on tehnyt päätöksen § 63, 28.08.2023 Tarpaper Recycling Finland Oy:n ympäristönsuojelulain (527/2014) 119 §:n mukaisesta ilmoituksesta koeluonteisesta jätteen käsittelystä. Ilmoitus sisälsi hakemuksen jätelain (646/2011) 5b §:n mukaisesta jätteeksi luokittelun päättymisestä. Koeluonteista toimintaa on saanut harjoittaa ilmoituksen mukaisesti aikavälillä 2.10.2023-30.9.2024.

Koeluonteisen toiminnan ilmoituksen tekijä

Tarpaper Recycling Finland Oy, Niemenkatu 73, 15140 Lahti, y-tunnus 2584787-3

Toiminnan sijainti

Koeluontoinen toiminta on ilmoitettu tapahtuvaksi Mäntsälän kunnassa sijaitsevalla kiinteistöllä Marjala 505- 407-31-25, os. Suoniityntie 12.

Muut luvat ja päätökset

Tarpaper Recycling Oy:llä on samalla kiinteistöllä voimassa oleva ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupa kattohuopajätteen siirtokuormausasemalle. Päätös on annettu 10. 11. 2020 (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 125 §).

Tarpaper Oy:llä on ollut voimassa Mäntsälän kunnan kaavoitusjohtajan päätöksellä 14.1.2019 § 2 annettu maanvuokrasopimus koskien kiinteistöä Marjala 505- 407- 31- 25. Sopimus on ollut voimassa 5 vuotta alkaen allekirjoituspäivästä 7.3.2019.

Asian käsittely

Toiminnanharjoittajalle on toimitettu 28.8.2024 päivätty tarkastuskertomus, joka sisälsi kehotuksen koetoimintaa koskevan selvityksen toimittamisesta. Kehotuksen mukaan toiminnanharjoittajan tuli toimittaa selvitys siitä, onko koeluonteista toimintaa harjoitettu koetoimintailmoituksen mukaisesti ajanjaksolla 2.10.2023 - 30.9.2024 sekä, mikäli koetoimintaa on harjoitettu, selvitys siitä, millä tavoin koetoimintapäätöksessä annettuja määräyksiä on noudatettu. Toiminnanharjoittajaa on samalla kuultu ympäristönsuojelulain (527/2014, YSL) 175 §:n mukaisen määräyksen antamisesta ja uhkasakkolain (1113/1990) mukaisen tehosteen asettamisesta.

Valvontaviranomainen ei ole vastaanottanut koetoimintaa koskevaa selvitystä määräaikaan 4.10.2024 mennessä. Toiminnanharjoittaja ei antanut asiassa vastinetta määräaikaan 25.10.2024 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo Alho, ympäristövalvontapäällikkö

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- antaa Tarpaper Recycling Finland Oy:lle ympäristönsuojelulain 175 § mukaisen määräyksen:

Päävelvoite

Toiminnanharjoittajan on toimitettava Keski-Uudenmaan ympäristönsuojeluviranomaiselle selvitys koetoimintaan liittyen kolmen viikon kuluessa tämän määräyksen tiedoksisaannista. Selvityksessä tulee käydä ilmi, onko koetoimintaa harjoitettu koetoimintailmoituksen mukaisesti aikavälillä 2.10.2023-30.9.2024. Mikäli koetoimintaa on harjoitettu, selvityksestä tulee käydä ilmi, millä tavoin koetoimintapäätöksen (28.08.2023, § 68) määräyksiä on noudatettu.

Tehoste

Päävelvoitteen noudattamiseksi Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta asettaa ympäristönsuojelulain 184 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen kiinteän 1 000 euron uhkasakon.

Päätöksen noudattaminen

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin päättä (ympäristönsuojelulaki 200 §).

Perustelut

Oikeusohjeet

YSL:n 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvillöolovelvollisuus).

YSL:n 175 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo ympäristönsuojelulakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa. YSL:n 184 §:n mukaan viranomainen voi tehostaa antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla.

YSL:n 185 §:n mukaan ennen tässä luvussa tarkoitetun määräyksen antamista viranomaisen on varattava sille, jota määräys koskee, tilaisuus tulla kuulluksi asiassa siten kuin hallintolaissa säädetään. Tarvittaessa on kuultava myös muita asianosaisia, muita valvontaviranomaisia, lupaviranomaista ja yleistä etua valvovia viranomaisia.

Tosiseikat

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen viranhaltija on tehnyt päätöksen § 63, 28.08.2023 Tarpaper Recycling Finland Oy:n ympäristönsuojelulain (527/2014) 119 §:n mukaisesta ilmoituksesta koeluonteisesta jätteen käsittelystä. Ilmoitus sisälsi hakemuksen jätelain (646/2011) 5b §:n mukaisesta jätteeksi luokittelun päättymisestä. Koeluonteista toimintaa on saanut harjoittaa ilmoituksen mukaisesti aikavälillä 2.10.2023-30.9.2024.

Ympäristönsuojeluviranomaisen tietoon on 15.3.2024 tullut, että kiinteistöllä Marjala 505- 407-31-25, os. Suoniityntie 12 sijaitseva kattohuopajätevarasto on täynnä ja Tarpaper Recycling Oy:n ja Mäntsälän kunnan välistä kiinteistön vuokrasopimusta ei ole uusittu, eikä kiinteistön omistaja saa toiminnanharjoittajaan yhteyttä

Toiminnanharjoittaja osallistui ja antoi asiassa selvityksen 15.5.2024 pidetyssä teams kokouksessa, johon osallistuivat toiminnanharjoittajan lisäksi Mäntsälän kunnan edustaja ja ympäristönsuojeluviranomainen. Toiminnanharjoittaja kertoi tapaamisessa uusivansa alueen vuokrasopimuksen sekä, että koetoimintaa tullaan toteuttamaan koetoimintailmoituksen mukaisesti.

Ympäristönsuojeluviranomaisen tietoon on 5.8.2024 tullut, että vuokrasopimusta ei edelleenkään ollut uusittu. Ympäristönsuojeluviranomainen on 16.8.2024 ilmoittanut toiminnanharjoittajalle koetoimintaa koskevasta tarkastuksesta kiinteistöllä Marjala 505- 407-31-25, os. Suoniityntie 12 sekä pyytänyt tarkastusta ennen toiminnanharjoittajan toimittamaan selvityksen koetoimintapäätöksen määräysten osalta. Toiminnanharjoittaja ei toimittanut pyydettyä selvitystä. Toiminnanharjoittaja ei saapunut tarkastukselle, joka pidettiin ilmoitetun mukaisesti 28.8.2024.

Ympäristönsuojeluviranomainen on kehottanut 28.8.2024 päivätyssä tarkastuskertomuksessa toiminnanharjoittajaa toimittamaan selvityksen koskien koeluonteisen toiminnan harjoittamista, sekä pyytänyt vastineen tarkastuskertomuksen johdosta.

Toiminnanharjoittaja ei ole toimittanut selvitystä annettuun määräaikaan mennessä valvontaviranomaiselle, eikä jättänyt vastinetta tarkastuskertomukseen annettuun määräaikaan mennessä.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014, YSL): 6, 7, 172 175, 184, 185, 200 §

Hallintolaki (434/2003): 31-34, 36, 43-45, 54, 55, 60 §

Uhkasakkolaki (1990/1113): 6, 7, 8, 19, 22, 23 §

Tuusulan kunnan hallintosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 27.5.2024 § 54

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 19.9.2023 § 109)

Tiedoksi

Asiaote ja valitusosoitus saantitodistuksella/ Tarpaper Recycling Finland Oy; tiedoksi /Mäntsälän kunta. Uhkasakkolain 19 §:n mukainen rekisteröinti (asettaminen), Rekisterimerkintä (ympäristönsuojelulain mukaisen uhkasakon asettaminen) koskee kiinteistöä 505-407-31-25)/Etelä-Suomen maanmittauslaitos, kiinteistörekisterimerkinnät PL 86, 00521 Helsinki.

§ 122

Mäntsälän kunta, Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n vesihuollon toiminta-alueen päivittäminen, lausunto Mäntsälän kunnalle

TUUDno-2024-1910

Valmistelijat / lisätiedot:

Veera Suppula, Liisa Garcia

veera.suppula@tuusula.fi, liisa.garcia@tuusula.fi

ympäristötarkastaja, ympäristösuunnittelija

Lausuntopyyntö

Mäntsälän kunta on pyytänyt lausuntoa Mäntsälän kunnassa vesihuoltopalveluja tuottavan Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n toiminta-alueen päivitysluonnoksista. Lausuntoa on pyydetty 7.11.2024 mennessä. Lausunnon antamiselle on myönnetty lisäaikaa 18.11.2024 saakka. Lausunto on pyydetty toimittamaan sähköisesti kirjaamo@mantsala.fi.

Mäntsälän kunnan alueen vesihuoltoverkoston nykyiset ja ehdotetut toiminta-alueerajaukset ovat nähtävissä Mäntsälän kunnan internet-sivuilla www.mantsala.fi/asuminen-ja-ymparisto/asuminen/vesi-energia-ja-hulevedet.

Toiminta-alue

Nykyiset vesihuollon toiminta-alueet on hyväksytty Mäntsälän kunnanvaltuustossa 15.2.2010, jolloin vesihuoltopalveluiden tuottajana toimi Mäntsälän vesi. Tällöin toiminta-alueeseen rajattiin kaikki asemakaava-alueella sijaitsevat kiinteistöt.

Vesihuoltopalveluiden tuottajana toimii nykyään Nivos Vesi ja Lämpö Oy. Tavoitteena on päivittää toiminta-alueet vastaamaan nykyistä ja suunniteltua maankäyttöä sekä yhdyskuntakehitystä. Päivittämisen kohteena ovat Mäntsälän Kirkonkylän ja Hyökännummen asemakaava-alueet. Esitetyt toiminta-alueen laajennukset sijoittuvat pääasiassa tilastolliseen taajamaan (2022, SYKE/YKR) ja asemakaava-alueille. Esitys sisältää myös muutamia alueita, jotka sijaitsevat asemakaavan ulkopuolella.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo Alho, ympäristövalvontapäällikkö

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- antaa Mäntsälän kunnalle seuraavan lausunnon Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n toiminta-alueen päivittämisestä.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan lausunto

Lausuntopyynnön mukana ei ollut toiminta-alueen karttojen lisäksi erillisiä tarkempia kirjallisia perusteluja toiminta-alueeseen esitettävien alueiden valitsemisesta. Tarkempi kirjallinen selvitys perusteluineen olisi helpottanut karttojen tulkintaa ja selventänyt, miksi tiettyjä alueita on otettu mukaan toiminta-alueeseen tai jätetty sen ulkopuolelle. Kirjallisten perustelujen puuttuessa lausunto voidaan antaa vain

karttojen tarkastelun perusteella. Kiinteistörajojen puuttuminen lausuntopyynnössä esitetyistä kartoista jättää epäselväksi, onko toiminta-alueajaukset tehty kiinteistöjen rajojen mukaisesti. Lisäksi asemakaavan ja toiminta-alueiden rajat eivät aina kulje päällekkäin. Tämä on huomattavissa usealla alueella erityisesti Mäntsälän Kirkonkylän kartalla. Karttatarkastelun perusteella ei voida sanoa, onko tämä tarkoituksenmukaista vai tahaton virhe kartassa. Lausuntopyynnössä ei käy selkeästi ilmi, sisältävätkö toiminta-alueet talousvesi- ja jätevesiverkoston. Lausunto on annettu olettaen, että toiminta-alueeseen esitettäviin alueisiin sisältyvät sekä talousvesi- että jätevesiverkosto.

Esitetty toiminta-alue

Nivos Vesi ja Lämpö Oy esittää toiminta-alueen laajentamista Mäntsälän Kirkonkylän ja Hyökännummen asemakaava-alueilla. Toiminta-alueen laajentamiseksi esitetyt alueet eivät sijaitse luokitelluilla pohjavesialueilla. Esitetyt alueet sijoittuvat pääasiassa vuonna 2020 laaditussa Mäntsälän kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelmassa 2020-2030 esitetyille suunnitelluille asemakaavan muutosalueille, sekä jo rakennetuille tai Mäntsälän osayleiskaavojen mahdollistamille tuleville asuin- tai teollisuusalueille. Osa esitetyistä toiminta-alueen laajennuksista sijaitsee myös osittain osayleiskaavojen mukaisilla maa- ja metsätalousalueilla. Mäntsälän Kirkonkylän alueella toiminta-alueeseen on esitetty alueita, jotka sijaitsevat osittain Mäntsälän joen ranta-alueella. Toiminta-aluetta laajennetaan myös Karlsbergin alueelle, jossa tällä hetkellä edistetään asemakaavan muutosta. Asemakaavan muutos mahdollistaisi alueelle pienen asuinalueen rakentamisen. Karlsbergin alueella sijaitsee myös Kartanonsuo, joka on metsälain mukainen arvokas vähäpuustoinen suo. Esitettyjen alueiden lisääminen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen on hyvä asia niin terveyden- kuin ympäristönsuojelun näkökulmasta. Toiminta-alueen laajentaminen esitetyille alueille edistää alueen kiinteistöjen liittymistä kunnalliseen vesijohtoverkkoon, jonka vedenlaatua valvotaan talousveden laadusta ja valvonnasta sekä rakennusten vesilaitteistojen riskienhallinnasta annetun asetuksen 1352/2015 mukaisesti. Jätevesiviemäriverkoston laajeneminen on positiivista erityisesti Mäntsälänjoen ja Karlsbergin alueella sijaitsevan Kartanonsuon kannalta.

Mäntsälän Kirkonkylän eteläosaan toiminta-alueen laajentamiseksi esitetään myös nykyisen asemakaavan ulkopuolelta pientä aluetta, jossa sijaitsee kolme asuinkiinteistöä. Kyseisen alueen esittämistä toiminta-alueeksi ei ole perusteltu lausuntopyynnössä. Hyökännummen alueella esitetyn toiminta-alueen ulkopuolelle on rajattu yksittäisiä kiinteistöjä alueen eteläosassa. Syy rajaukselle ei selviä karttatarkastelun perusteella.

Muut alueet

Mäntsälän kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelmassa 2020-2030 Lukon ja Kilpijärven alueet on esitetty vesihuollon suunnittelualueeksi, mutta näille ei kuitenkaan ole vielä esitetty uutta toiminta-aluetta. Toiminta-alueen laajennusta ei myöskään ole esitetty Sälinkään alueelle, jossa Nivos Vesi ja Lämpö Oy:llä on toiminta-alue Sälinkään kyläalueella. Sälinkään alueella aiemmin laajemmin toiminut Sälinkään vesiosuuskunta on lopettanut toiminnan ja alueen vesihuolto on siirtynyt Nivos Vesi ja Lämpö Oy:lle. Nivos Vesi ja Lämpö Oy ei kuitenkaan ole esittänyt entisen vesiosuuskunnan alueita päivitettäväksi ja alueet on edelleen merkitty Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n omilla internetsivuilla vesiosuuskunnan toiminta-alueiksi.

Tiedoksi

Mäntsälän kunta (sähköisesti kirjaamo@mantsala.fi)

§ 123

Ilmoitusasiat

Ehdotus

Esittelijä: Leena Sjöblom ympäristökeskuksen johtaja, Marjo Alho
ympäristövalvontapäällikkö

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat
ilmoitusluontoiset asiat:**

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat
ympäristövalvonnan ilmoitusasiat:**

Vaasan hallinto-oikeus

- Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 4.10.2024 (Dnro 934/03.04.04.04.19 /2023) kumonnut ympäristötarkastajan päätöksen 4.7.2023 § 50. Kyseessä on päätös Peab Industry Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta koskien louhintatyötä, Tuusula

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

- Etelä-Suomen AVI on päätöksellään 7.10.2024 (ESAVI/9600/2024) jättänyt tutkimatta Kiinteistöyhtiö Nevalainen Oy:n jätteenkäsittelytoimintaa koskevan ympäristölupahakemuksen, Tuusula

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat
terveysvalvonnan ilmoitusasiat:**

Tuusulan kunnanhallitus pitää tärkeänä lakimuutosta, jossa esitetään terveydensuojeluviranomaiselle oikeutta antaa vaaratiedote.

Tuusulan kunnanhallituksen kokous 28.10.2024 § 350 Vaaratiedotteen lain 3 §:n muuttaminen, lausunto

Kunnanhallitus päätti

- antaa sisäministeriön pyynnöstä lausuman sisäministeriön luonnokseen hallituksen esitykseksi vaaratiedotteesta annetun lain 3 §:n muuttamisesta
- hyväksyä lausuntoehdotuksen

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat
viranhaltijoiden tekemät päätökset:**

Ympäristökeskuksen johtaja

Ympäristötarkastajan virkavaalin vahvistaminen 29.10.2024

Ympäristötarkastajan viransijaisen virkavaalin vahvistaminen 29.10.2024

Terveysvalvonnan päällikkö

Elintarvikelain 297/2021 55§:n mukaisen määräyksen antaminen Marin Herkkupiste, Espoo, 21.10.2024

Ympäristötarkastaja

Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, Hartela Etelä-Suomi Oy, Järvenpää, 02.10.2024

Päätös ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamiseksi käytöstä poistetun öljysäiliön maahan jättämiseksi, Kerava, 07.10.2024

Päätös poiketa ympäristönsuojelumääräyksistä, öljysäiliön maahan jättäminen, Nurmijärvi, 11.10.2024

Circulation Oy, vakuuden vapauttaminen, Järvenpää, 15.10.2024

Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, Keravan kaupunkitekniikka, Kerava, 22.10.2024

Terveystarkastaja

Päätös tupakointikieltohakemuksesta, As Oy Tarunlinna, Hakalantie 4 04200 Kerava, 01.10.2024

Tupakkalain mukainen tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupapäätös. R-kioski Oy, R-kioski Järvenpää Asema, Asema-aukio 1, 04400 Järvenpää, 08.10.2024

Päätös nikotiinikorvaushoitovalmisteiden vähittäismyyntilupahakemusta koskevassa asiassa R-kioski Oy, R-kioski Järvenpää Asema, Asema-aukio 1, 04400 Järvenpää, 08.10.2024

Päätös tupakointikieltohakemuksesta, As Oy Järvenpään Sahankaari 27, Sahankaari 27 04430 Järvenpää, 15.10.2024

Tupakkalain mukainen tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupapäätös. 1814 B. Stenberg Oy, R-kioski Tuusula Hyrylä, Hyrylänkatu 6, 04300 Tuusula, 21.10.2024

Päätös nikotiinikorvaushoitovalmisteiden vähittäismyyntilupahakemusta koskevassa asiassa 1814 B. Stenberg Oy, R-kioski Tuusula Hyrylä, Hyrylänkatu 6, 04300 Tuusula, 21.10.2024

Tupakkalain mukainen tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupapäätös. HOK-Elanto Liiketoiminta Oy, S-Market Ainola, Viulukonsertonkatu 1, 04420 Järvenpää, 22.10.2024

Päätös nikotiinikorvaushoitovalmisteiden vähittäismyyntilupahakemusta koskevassa asiassa HOK-Elanto Liiketoiminta Oy, S-Market Ainola, Viulukonsertonkatu 1, 04420

Järvenpää, 22.10.2024

Päätös tupakointikieltohakemuksesta, Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kievarintie
40, 04300 Tuusula, 28.10.2024

Ympäristönsuojelupäällikön antamat YVA- ja kaavalausunnot:

186 Terholan uusi asuinalue OAS, Järvenpää, 30.10.2024

§ 124

Muut asiat

Ehdotus

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- merkitä muut asiat tiedoksi.